

Kreisstadt Beeskow

Beschlussvorlage Nr.:	BV/024/2022/I		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	Abwägungs- und Satzungsbeschluss - Bebauungsplan Nr. H 8 "EKZ Fürstenwalder Straße"					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1					
Beratende Gremien			Abstimmungsergebnis			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Bau- und Umweltausschuss	05.04.2022	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Hauptausschuss	26.04.2022	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	10.05.2022	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Bartelt, Kerstin	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	28.04.2022	Ausschluss wegen Befangenheit:				

Beschlussvorschlag:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. H 8 „EKZ Fürstenwalder Straße“ abgegebenen Stellungnahmen entsprechend der Vorlage der Verwaltung berücksichtigt.
2. Der Bebauungsplan Nr. H 8 „EKZ Fürstenwalder Straße“ wird nach § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung wird gebilligt.

Die Inkraftsetzung des Bebauungsplan erfolgt erst wenn,

- der Nachweis der erfolgten zweckgebundenen Zahlung in das Entsiegelungskataster vorliegt;
- die dingliche Sicherung eines passenden Ersatzhabitats für Reptilien und Heidelerche erfolgt ist;
- ein Maßnahmen- und Zeitplan für die Herstellung des Ersatzhabitats aufgestellt ist.

Begründung:

Anlagenverzeichnis:

abwägung_bp_ekz_2022_04_10

Anhang 1_UB_Biotope im GB_März 2022

Anhang 2_UB_AFB_Beeskow_BPlanEKZ_März 2022_a

Anhang 3_UB_EAP_BPlanEKZ Beeskow_März 2022_a

bph8_begr_2022_04_10a

bph8_planz_2022_03_29a

Deckblatt zum Umweltbericht_2022_04_10

Umweltbericht_BP H8 EKZ Beeskow Fürstenwalder Straße_März 2022_a