
Protokoll über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 08.02.2022

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:30 Uhr
Ort: Aula der Fontane Grundschule
(Fontanestraße 9, 15848 Beeskow)

Teilnehmer:

Vorsitzender: Wusterhausen, Axel , *Mitglieder:* Birnack, Eberhard Vertretung für Klaus Tschampke, Gierke, Bastian Vertretung für Georg Pachtner, Lenhardt, Norbert , Scholz, Sieghard , Wernicke, Christian in Vertretung für Marco Engel, Wiebicke, Sven , *Sachkundige Bürger:* Ast-Lehmann, Hanka-Matthea , Baumann, Christoph , Busse, Siegfried anwesend ab TOP 3, Gutsche, Dieter , Neumann, Jens , Sommer, Karlheinz , *Bürgermeister:* Steffen, Frank , *Mitarbeiter der Verwaltung:* Bartelt, Kerstin , Schulze, Steffen ,

entschuldigt:

Mitglieder: Engel, Marco , Pachtner, Georg , Rudolph, Hartmut , Tschampke, Klaus , *Sachkundige Bürger:* Bader, Lutz , Falkenhof, Kristin , Hagemann, Willy ,

A) öffentlicher Teil

TOP 1 Feststellung laut Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen.

1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wurde mit 7 Abgeordneten und 5 sachkundigen Einwohnern festgestellt.

1.3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen.



Kreisstadt
BEESKOW



Mitglied der Arbeitsgemeinschaft
»Städte mit historischen Stadtkernen
des Landes Brandenburg«

Sprechzeiten:

Dienstag und Donnerstag:
9 - 12.30 und 13.30 - 18 Uhr
Freitag: 9 - 12.30 Uhr
Montag und Mittwoch:
Termine nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

Sparkasse Oder Spree
BLZ: 170 550 50 | Konto: 2108801173
Raiffeisen-Volksbank Oder Spree eG
BLZ: 170 624 28 | Konto: 8800

Index:

1.4. Einwohnerfragestunde

Es gab keine Anfragen.

TOP 2 Protokollkontrolle vom 09.11.2021

Das Protokoll vom 09.11.2021 wurde bestätigt.

**TOP 3 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. M 13 BV/083/2021/I
"Industriestraße V" der Stadt Beeskow**

Beschlussvorschlag:

Für den im Lageplan dargestellten Bereich wird nach § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan aufgestellt. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer 2-wöchigen Planauslage mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Abgeordnete: 7	Dafür: 7	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0
Sachk. Einw.: 6	Dafür: 6	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0

**TOP 4 Einleitung der 73. Änderung des BV/008/2022/I
Flächennutzungsplanes parallel zum
vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahren Nr.
W 30 "Kohlsdorf Neue Heimat"**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Einleitung der Flächennutzungsplanänderung Nr. 73 der Stadt Beeskow im Parallelverfahren mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. W 30 „Kohlsdorf Neue Heimat“

Abstimmungsergebnis:

Abgeordnete: 7	Dafür: 7	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0
Sachk. Einw.: 6	Dafür: 6	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0

**TOP 5 Aufstellung des vorhabenbezogenen BV/009/2022/I
Bebauungsplanes Nr. W 30 "Kohlsdorf Neue
Heimat"**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Aufstellung des im Lageplan dargestellten Bereiches den vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. W 30 mit Vorhaben- und Erschließungsplan „Kohlsdorf Neue Heimat“ gem. § 12 BauGB i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB. Der Vorhaben- und Erschließungsplan wird vom Vorhabenträger, der Eigentümerin, ausgearbeitet.

Abstimmungsergebnis:

Abgeordnete: 7	Dafür: 7	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0
Sachk. Einw.: 6	Dafür: 6	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0

TOP 6	Einleitung der 74. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Beeskow parallel zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. W 31 "Radinkendorf Am Sportplatz"	BV/010/2022/I
--------------	---	----------------------

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Einleitung der Flächennutzungsplanänderung Nr. 74 der Stadt Beeskow im Parallelverfahren mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. W 31 „Radinkendorf Am Sportplatz“.

Abstimmungsergebnis:

Abgeordnete: 7	Dafür: 7	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0
Sachk. Einw.: 6	Dafür: 6	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0

TOP 7	Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. W 31 "Radinkendorf Am Sportplatz"	BV/011/2022/I
--------------	--	----------------------

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Aufstellung des im Lageplan dargestellten Bereiches den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. W 31 mit Vorhaben- und Erschließungsplan „Radinkendorf Am Sportplatz“ gem. § 12 BauGB i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB. Der Vorhaben- und Erschließungsplan wird vom Vorhabenträger, den Eigentümern, ausgearbeitet.

Abstimmungsergebnis:

Abgeordnete: 7	Dafür: 7	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0
Sachk. Einw.: 6	Dafür: 6	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0

TOP 8	Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Raßmannsdorfer Straße, Am Spanplattenwerk und im Neuen Weg der Stadt Beeskow	BV/012/2022/I
--------------	--	----------------------

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Raßmannsdorfer Straße, Am Spanplattenwerk und im Neuen Weg.

Abstimmungsergebnis:

Abgeordnete: 7

Dafür: 7

Dagegen: 0

Enthaltungen: 0

Sachk. Einw.: 6

Dafür: 6

Dagegen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 9 Informationen und Anfragen

- Herr Wiebicke wies darauf hin, dass es eine neue Förderung für kleinere Gemeinden gibt. Die Verwaltung sollte prüfen, ob diese für den Ausbau des Ortsverbindungsweges Bornow-Kohlsdorf genutzt werden kann. Es sollten auch andere Möglichkeiten für die Ortsteile geprüft werden.
- Herr Gutsche wies auf die Problematik zur Freiflächenplanung an der ehem. Schusterwerkstatt in der Mauerstraße hin. Der geplante gemeinsame Termin vor Ort mit Vertretern der Stadtführer und Kindern sollte nicht durchgeführt werden. Der Beschluss des Bauausschusses, die Fläche ohne Kinderspielgerät herzustellen, ist umzusetzen. Die Mehrzahl der Mitglieder des Bauausschusses ist für die Durchführung des gemeinsamen Termins. Die dann abgestimmte Planung wird im Bauausschuss vorgestellt.
- Herr Wiebicke schlägt vor, eine Arbeitsberatung der Stadtverordnetenversammlung zum Thema Energienutzung und zur eventuellen Überarbeitung städtischer Satzungen, durchzuführen. Herr Schulze informierte, dass für das Sportzentrum zurzeit ein Energiekonzept erarbeitet wird. An diesem Beispiel können unterschiedliche Varianten abgewogen werden.

Für die Protokollführung

gez.

Axel Wusterhausen

Vorsitzender des Bau- und Umweltausschusses

gez.

Kerstin Bartelt