

---

## Protokoll über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 07.06.2022

---

Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:30 Uhr  
Ort: Aula der Fontane Grundschule  
(Fontanestraße 9, 15848 Beeskow)

### Teilnehmer:

*Vorsitzender:* Wusterhausen, Axel , *Mitglieder:* Birnack, Eberhard , Engel, Marco , Jurisch, Rosemarie (in Vertretung für Sven Wiebicke), Lenhardt, Norbert , Rudolph, Hartmut , Scholz, Sieghard , *Sachkundige Bürger:* Baumann, Christoph , Breitung, Rene , Czaplinski, Robert , Gutsche, Dieter , Neumann, Jens , Sommer, Karlheinz , *Bürgermeister:* Steffen, Frank , *Mitarbeiter der Verwaltung:* Bartelt, Kerstin , Schulze, Steffen ,

### entschuldigt:

*Mitglieder:* Pachtner, Georg , Wiebicke, Sven , *Sachkundige Bürger:* Bader, Lutz , Falkenhof, Kristin ,

## A) öffentlicher Teil

### TOP 1 Feststellung laut Geschäftsordnung

#### 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen.

#### 1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wurde mit 7 Abgeordneten und 6 sachkundigen Bürgern festgestellt.

#### 1.3. Feststellung der Tagesordnung



Kreisstadt  
BEESKOW



Mitglied der Arbeitsgemeinschaft  
»Städte mit historischen Stadtkernen  
des Landes Brandenburg«

#### Sprechzeiten:

Dienstag und Donnerstag:  
9 - 12.30 und 13.30 - 18 Uhr  
Freitag: 9 - 12.30 Uhr  
Montag und Mittwoch:  
Termine nach Vereinbarung

#### Bankverbindungen:

Sparkasse Oder Spree  
BLZ: 170 550 50 | Konto: 2108801173  
Raiffeisen-Volksbank Oder Spree eG  
BLZ: 170 624 28 | Konto: 8800

#### Index:

Die Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen.

#### 1.4. Einwohnerfragestunde

Hr. Wüstenberg fragt an, ob es im Bereich Bahrendorfer See eine Manipulation an Bäumen gegeben hat, so dass diese eingehen?

Der Bürgermeister bestätigt den Vorfall, die Stadt Beeskow hat Strafanzeige dazu gemacht. Die Polizei und das Umweltamt ermitteln dazu.

#### TOP 2 Protokollkontrolle vom 05.04.2022

Das Protokoll vom 05.04.2022 wurde bestätigt.

#### TOP 3 **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. S 6 "Wildtierfarm Krügersdorf" der Stadt Beeskow** **BV/054/2022/I**

##### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Aufstellung für den im Lageplan dargestellten Bereich den vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. S 6 „Wildtierfarm Krügersdorf“ gem. § 12 BauGB i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan wird vom Vorhabenträger, die Wildtierfarm Krügersdorf GbR, erarbeitet.

##### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Abgeordnete: 7</b>	<b>Dafür: 7</b>	<b>Dagegen: 0</b>	<b>Enthaltung: 0</b>
<b>Sachk. Einw.: 6</b>	<b>Dafür: 6</b>	<b>Dagegen: 0</b>	<b>Enthaltung: 0</b>

#### TOP 4 **Antrag der Fraktionen FDP/ BJA und BOB: Veräußerung von Baugrundstücken** **BV/045/2022/FDP-BOB**

##### **Beschlussvorschlag:**

Die Fraktionen FDP/ BJA und Beeskow und Ortsteile im Blick beantragen die Verwaltung zu beauftragen Baugrundstücke künftig nicht mehr ausschließlich zu veräußern, sondern auch die Möglichkeit anbieten, Grundstücke in Erbpacht für 99 Jahre zu überlassen. Hierzu möge die Verwaltung alle notwendigen gesetzlichen Grundlagen schriftlich formulieren und der Stadtverordnetenversammlung schnellstmöglich zur Abstimmung vorlegen. Zum nächsten Hauptausschuss sind beide Varianten gegenüberzustellen.

##### **Abstimmungsergebnis:**



Axel Wusterhausen  
Vorsitzender des Bau- und Umweltausschusses

Für die Protokollführung

Kerstin Bartelt