

---

## Protokoll über die Sitzung des Hauptausschusses am 21.06.2022

---

Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:30 Uhr  
Ort: Versammlungsraum Rathaus  
(Berliner Straße 30, 15848 Beeskow)

### Teilnehmer:

*Vorsitzender:* Steffen, Frank , *Mitglieder:* Birnack, Eberhard , Jurisch, Rosemarie , Niederstraßer, Karin, Dr. , Pachtner, Georg (anwesend ab TOP 1.3), Scholz, Sieghard , Weichselbaum, Klaus (in Vertretung für Hartmut Rudolph), Wernicke, Christian (anwesend ab TOP 7), *Mitarbeiter der Verwaltung:* Bartelt, Kerstin , Schulze, Steffen ,

### entschuldigt:

*Mitglieder:* Gierke, Bastian , Rudolph, Hartmut ,

### A) öffentlicher Teil

#### TOP 1 Feststellung laut Geschäftsordnung

##### 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen.

##### 1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wurde mit 5 Abgeordneten + Bürgermeister festgestellt.

##### 1.3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen.

Herr Pachtner nimmt ab TOP 1.3 an der Sitzung teil.



Kreisstadt  
BEESKOW



Mitglied der Arbeitsgemeinschaft  
»Städte mit historischen Stadtkernen  
des Landes Brandenburg«

#### Sprechzeiten:

Dienstag und Donnerstag:  
9 - 12.30 und 13.30 - 18 Uhr  
Freitag: 9 - 12.30 Uhr  
Montag und Mittwoch:  
Termine nach Vereinbarung

#### Bankverbindungen:

Sparkasse Oder Spree  
BLZ: 170 550 50 | Konto: 2108801173  
Raiffeisen-Volksbank Oder Spree eG  
BLZ: 170 624 28 | Konto: 8800

#### Index:

1.4. Einwohnerfragestunde

Es gab keine Anfragen von Einwohnern.

**TOP 2 Protokollkontrolle vom 26.04.2022**

Das Protokoll vom 26.04.2022 wurde bestätigt.

**TOP 3 Jahresabschlusses 2019 der Stadt Beeskow BV/060/2022/II**

**Beschlussvorschlag:**

Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließen den Jahresabschluss 2019.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 4 Entlastung des Bürgermeisters BV/063/2022/II**

Der Bürgermeister nimmt aus Befangenheitsgründen nicht an der Abstimmung teil.

**Beschlussvorschlag:**

Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow entlasten den Bürgermeister der Stadt Beeskow, Frank Steffen, für das Jahr 2019.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 5 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. S 6 "Wildtierfarm Krügersdorf" der Stadt Beeskow BV/054/2022/I**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Aufstellung für den im Lageplan dargestellten Bereich den vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. S 6 „Wildtierfarm Krügersdorf“ gem. § 12 BauGB i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan wird vom Vorhabenträger, die Wildtierfarm Krügersdorf GbR, erarbeitet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 6                    Antrag der Fraktionen FDP/ BJA und BOB:                    BV/045/2022/FDP-  
Veräußerung von Baugrundstücken                    BOB**

Ab hier nahm Herr Wernicke an der Sitzung teil.

**Beschlussvorschlag:**

Die Fraktionen FDP/ BJA und Beeskow und Ortsteile im Blick beantragen die Verwaltung zu beauftragen Baugrundstücke künftig nicht mehr ausschließlich zu veräußern, sondern auch die Möglichkeit anbieten, Grundstücke in Erbpacht für 99 Jahre zu überlassen. Hierzu möge die Verwaltung alle notwendigen gesetzlichen Grundlagen schriftlich formulieren und der Stadtverordnetenversammlung schnellstmöglich zur Abstimmung vorlegen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 7                    Prüfung weiterer Wohnbauflächen der Stadt                    BV/055/2022/LINKE  
Beeskow**

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt, einen aktuellen Überblick über die kommunalen Grundstücke in der Kreisstadt einschließlich ihrer Ortsteile vorzulegen. Dabei ist für diese Grundstücke darzustellen, welche Entwicklungsmöglichkeiten für den Wohnungsbau bestehen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt für nachfolgende vier Örtlichkeiten zu prüfen,
  - a) ob auf diesen Flächen eine Wohnbebauung möglich ist bzw. diese Flächen dazu entwickelt werden können,

und wenn ja

- b) wie die Eigentümer dieser Flächen zu einem Verkauf an die Stadt oder zu einer anderen zielführenden Lösung stehen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 8            Überplanmäßige Ausgaben Kreisumlage****BV/064/2022/II**

Herr Wernicke kritisierte, dass vom Kämmerer kein Deckungsvorschlag angegeben ist. Er werde deshalb den Beschlussvorlagen BV/064/2022/II und BV/62/2022/II nicht zustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow stimmen einer überplanmäßigen Ausgabe im Produktbereich 61100 im Konto Kreisumlage in Höhe von 125.400,- € zu. Der Ausgleich erfolgt mit dem Nachtragshaushalt 2022.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	1
Enthaltung:	0

**TOP 9            Überplanmäßige Ausgaben****BV/062/2022/II****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordneten der Kreisstadt Beeskow stimmen einer überplanmäßigen Ausgabe zur Sanierung der Stadtmauer in Höhe von 126.200,- € zu. Diese Kostenzuordnung aus den Jahren 2019 und 2020 erfolgt mit dem Nachtragshaushalt 2022. In diesem Nachtragshaushalt wird auch die Deckung geregelt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	1
Enthaltung:	0

**TOP 10            Öffentlich- rechtliche Vereinbarung zur Zerlegung  
des Gewerbesteuermessbetrages der Sparkasse  
Oder- Spree****BV/057/2022/BM****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow stimmt dem Abschluss der öffentlich- rechtlichen Vereinbarung zur Zerlegung des Gewerbesteuermessbetrages der Sparkasse Oder- Spree zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

Die Liste der teilnehmenden Händler sollte überarbeitet werden, schlägt Herr Wernicke vor.

**Beschlussvorschlag:**

Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließen einen Verwaltungskostenanteil für den Verkauf der Beeskow Gutscheine in Höhe von 3 %.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 12            Informationen und Anfragen**

Es gab keine weiteren Anfragen.

Für die Protokollführung

gez.  
Frank Steffen  
Vorsitzender des Hauptausschusses

gez.  
Frank Steffen  
Bürgermeister