

**Kreisstadt Beeskow**

Beschlussvorlage Nr.:	BV/125/2022/I		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	Änderung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. W 24 "Wohngebiet Vorheide"					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1					
<b>Beratende Gremien</b>			<b>Abstimmungsergebnis</b>			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Hauptausschuss	22.11.2022	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	13.12.2022	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Bartelt, Kerstin	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	01.12.2022	Ausschluss wegen Befangenheit:				

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Änderung / Reduzierung des Plangebietes des Bebauungsplanes Nr. W 24 „Wohngebiet Vorheide“ wie in der Anlage dargestellt.

**Begründung:**

Nach Auswertung der während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, Trägern öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit, wird die Änderung und Reduzierung des Plangebietes vorgeschlagen.

Mit der Reduzierung der Fläche wird der Eingriff in Natur und Landschaft und somit die erforderlichen Kompensationsmaßnahmen verringert. Das zukünftige Verkehrsaufkommen wird nicht in dem bisher angenommenen Rahmen entstehen. Die weiteren Untersuchungen und erforderlichen Gutachten sind auf der Grundlage dieses reduzierten Plangebietes zu erarbeiten. Der Entwurf des neuen Plangebietes wird derzeit mit dem Planungsbüro abgestimmt und schnellstmöglich nachgeschickt.

**Anlagenverzeichnis:**

- B-Plan Vorheide Entwicklung Geltungsbereiche
- B-Plan Vorheide Plangebiet reduziert

B-Plan Vorheide Plangebiet reduziert Parzellierung