

Verfahrensvermerke

1 Anfrage nach den Zielen der Raumordnung und Landesplanung

Die Anfrage nach den Zielen der Raumordnung und Landesplanung wurde an die Gemeinsame Landesplanungsabteilung mit Schreiben vom gestellt.

2 Frühzeitige Beteiligung

Der Vorentwurf der 76. Änderung des Flächennutzungsplans hat gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich ausgelegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom am Verfahren beteiligt.

3 Öffentliche Auslegung

Der Entwurf der 76. Änderung des Flächennutzungsplans hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich ausgelegen. Die Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom am Verfahren beteiligt und gemäß § 3 Abs. 2 BauGB über die Öffentlichkeitsbeteiligung informiert.

4 Abwägungs- und Feststellungsbeschluss

Die vorgebrachten Anregungen sowie die Stellungnahmen der beteiligten Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden von der Stadtverordnetenversammlung am geprüft. In der gleichen Sitzung wurde die 76. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom durch Beschluss festgestellt. Die Begründung wurde gebilligt.

Beeskow, den
(Siegel) Der Bürgermeister

5 Genehmigung

Die Genehmigung der 76. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit Verfügung der Höheren Verwaltungsbehörde vom, AZ erteilt.

Beeskow, den
(Siegel) Der Bürgermeister

Höhere Verwaltungsbehörde
(Siegel)

6 Es wird bestätigt, dass die am (AZ: -) seitens der höheren Verwaltungsbehörde genehmigte 76. Änderung des Flächennutzungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom übereinstimmt.

Ausgefertigt Beeskow, den
Der Bürgermeister

7 Die Erteilung der Genehmigung zur 76. Änderung des Flächennutzungsplans sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden und über den Inhalt Auskunft erhalten kann, sind am durch Abdruck im Amtsblatt für die Stadt Beeskow ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Schadensersatzansprüchen (§ 39 und § 44 BauGB) hingewiesen worden.

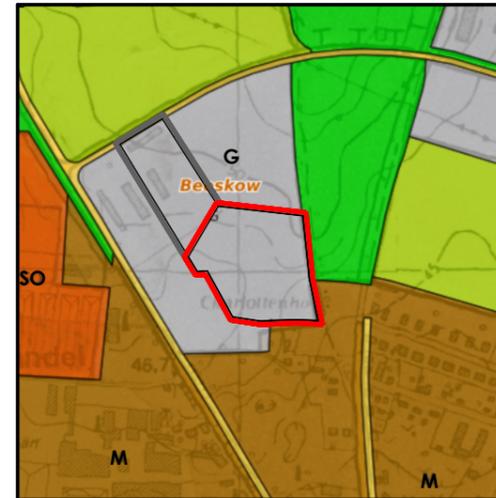
Beeskow, den
(Siegel) Der Bürgermeister

8 Wirksamkeit

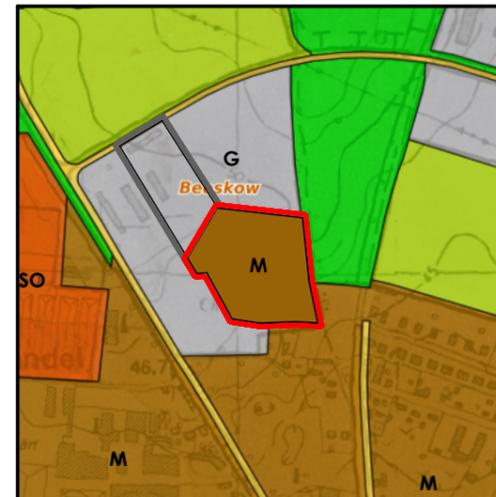
Die 76. Änderung des Flächennutzungsplans ist am rechtswirksam geworden.

Beeskow, den
(Siegel) Der Bürgermeister

Planzeichnung



Darstellung FNP 1999
(rechtswirksamer Plan)



Geänderte Darstellung
(76. Änderung)



Übersichtsplan zum FNP
(ohne Maßstab)

0 100 200 500
Maßstab (im Original A3) 1:10.000

76. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Beeskow zum Bebauungsplan Nr. M 13 "Industriestraße V"

Vorentwurf Januar 2023
nicht rechtsverbindlich

Planzeichnungserklärung

Bauflächen

-  G Gewerbliche Baufläche
-  M Gemischte Baufläche
-  SO Sonderbaufläche

Grün- und Freiflächen

-  Grünfläche
-  Landwirtschaftsfläche

Verkehrsflächen

-  Straßenverkehrsfläche

Sonstige Planzeichen

-  Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. M 13 "Industriestraße V"
-  Änderungsbereich FNP



Stadt Beeskow

Berliner Straße 30 15848 Beeskow
Fon +49 3366 42235 Fax +49 3366 42213
bauamt@beeskow.de