
Protokoll über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 13.10.2015

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:45 Uhr
Ort: Versammlungsraum des Rathauses Beeskow

Teilnehmer:

Vorsitzender: Steffen, Frank , *Mitglieder:* Birnack, Eberhard , Busse, Siegfried , Jurisch, Rosemarie , Lenhardt, Norbert , Müller, Ralf , Niederstraßer, Karin Dr. , Rudolph, Hartmut , Scholz, Sieghard , Tschampke, Klaus , *Mitarbeiter der Verwaltung:* Bartelt, Kerstin , Schulze, Steffen ,

entschuldigt:

Mitglieder: Gierke, Bastian ,

A) öffentlicher Teil

TOP 1 Feststellung laut Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen.

1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wurde mit 9 Abgeordneten + Bürgermeister festgestellt.

1.3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen.

TOP 2 Protokollkontrolle vom 23.06.2015



Kreisstadt
BEESKOW



Mitglied der Arbeitsgemeinschaft
»Städte mit historischen Stadtkernen
des Landes Brandenburg«

Sprechzeiten:

Dienstag und Donnerstag:
9 - 12.30 und 13.30 - 18 Uhr
Freitag: 9 - 12.30 Uhr
Montag und Mittwoch:
Termine nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

Sparkasse Oder Spree
BLZ: 170 550 50 | Konto: 2108801173
Raiffeisen-Volksbank Oder Spree eG
BLZ: 170 624 28 | Konto: 8800

Index:

TOP 6

Haushalt 2016

IV/082/2015/II

Sachverhalt:

Die Mitarbeiter der Verwaltung und die Ortsteile wurden durch die Kämmerei aufgefordert, Mittelanmeldungen und Änderungswünsche zu erstellen. Die Rückmeldungen wurden vollständig ausgewertet und durch die Kämmerei in Form eines Haushaltsentwurfs den Abgeordneten übergeben. Auf der Sitzung wurden erste Trends und finanzielle Schwerpunkte erläutert.

TOP 7

**Vertragsverlängerung Kultur- u. Bildungszentrum
Burg Beeskow**

BV/073/2015/II

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordneten der Stadt Beeskow beauftragen und bevollmächtigen die Verwaltung mit dem Landkreis Oder- Spree über eine Vertragsverlängerung für das Kultur- und Bildungszentrum zu verhandeln und den Vertrag auf Grundlage des beiliegenden Entwurfes abzuschließen.

Abstimmung: 10

Dafür: 10

Dagegen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 8

**Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. W 20 "Einfamilienhaus mit
Praxis in Radinkendorf"**

BV/074/2015/I

Beschlussvorschlag:

1. Für den im Übersichtsplan dargestellten Bereich wird nach § 12 BauGB i.V.m. § 2 abs. 1 BauGB ein vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan aufgestellt. Der Vorhaben- und Erschließungsplan wird vom Vorhabenträger, Familie Schulze, ausgearbeitet.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer Planauslage mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.

Abstimmung: 10

Dafür: 10

Dagegen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 9

**Abwägungsbeschluss zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. W 18 "Wohnanlage ehemalige
Besamungsstation"**

BV/075/2015/I

Beschlussvorschlag:

Die zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. W 18 „Wohnanlage ehemalige Besamungsstation“ während der Auslegung vorgebrachten Bedenken und Anregungen sowie die Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden geprüft.

Die im Ergebnis daraus berücksichtigten Bedenken und Anregungen sind in der Anlage dargestellt. Die Abwägung wird hiermit beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Personen und Träger öffentlicher Belange, die Bedenken und Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe zu unterrichten.

Abstimmung: 10 Dafür: 10 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0

**TOP 10 Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen BV/076/2015/I
Bebauungsplan Nr. W 18 "Wohnanlage ehemalige
Besamungsstation"**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt den Abschluss des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. W 18 „Wohnanlage ehemalige Besamungsstation“ mit dem Investor, Dr. Christian und Cindy Schubert.

Abstimmung: 10 Dafür: 10 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0

**TOP 11 Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen BV/077/2015/I
Bebauungsplan Nr. W 18 "Wohnanlage ehemalige
Besamungsstation"**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. W 18 „Wohnanlage ehemalige Besamungsstation“ gemäß § 10 BauGB als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes ist gemäß § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmung: 10 Dafür: 10 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 12 Umsetzungsplan 2015 - 2017 "Soziale Stadt" BV/079/2015/I

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordneten der Kreisstadt Beeskow beschließen den Umsetzungsplan 2015 – 2017 im Förderprogramm „Soziale Stadt“ für das Fördergebiet „Luchgraben“.

Abstimmung: 10 Dafür: 10 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0

Aufgrund des Schreibens von Herrn Roggatz (DOMÄNE Beeskow), stimmten Verwaltung und Abgeordnete überein, weitere Untersuchungen zu den Wohnbaustandorten vorzunehmen und das Thema im nächsten Bauausschuss erneut zu erörtern.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt folgende Strategie für die weitere Entwicklung von Wohnbaulandflächen für die Eigenheimbebauung:

1. Die Fläche 1 (östlich Ostkreuz, nördlich B 246- Gesamtfläche ca. 35,75 ha) wird für den langfristigen Bedarf entwickelt.
2. Die Flächen 2b, 2c und 5 dienen als Reserveflächen, wenn die Entwicklung der Fläche 1 nicht wie geplant umsetzbar ist.
3. Die Flächen 2a, 2d, 3 und 4 werden nicht weiter verfolgt.

TOP 14 Informationen und Anfragen

Frau Bartelt erinnerte an die Anfrage von Herrn Rudolph zur Fortführung des Radweges zwischen Oegeln und Ragow. Vom Landesbetrieb Straßenwesen hat sie die Auskunft bekommen, dass die Planungen fortgeführt werden und möglicherweise 2016 mit einer Realisierung zu rechnen ist.

Frank Steffen
Vorsitzender des Haupt- und Finanzausschusses

Für die Protokollführung

F. Steffen
Bürgermeister