

**Kreisstadt Beeskow**

Beschlussvorlage Nr.:	BV/051/2017/I		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	<b>Beschluss über die Durchführung eines Umlegungsverfahrens gemäß §§ 45-79 BauGB für die Neuordnung Am Mühlenberg und angrenzende Grundstücke der Stadt Beeskow</b>					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1					
<b>Beratende Gremien</b>			<b>Abstimmungsergebnis</b>			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Haupt- und Finanzausschuss	27.06.2017	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	11.07.2017	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Frau Kerstin Bartelt	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	15.06.2017	Ausschluss wegen Befangenheit:				

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Durchführung eines Umlegungsverfahrens gemäß §§ 45-79 BauGB zur Neuordnung der Grundstücksgrenzen Am Mühlenberg und angrenzende Grundstücke. Das Umlegungsgebiet ist in der Anlage dargestellt und setzt sich aus folgenden Flurstücken zusammen:

Gemarkung Beeskow

Flur 13; Flurstück 145

Flur 14; Flurstück 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/9, 45, 46, 47/1, 47/2, 47/3, 48/1, 48/3, 48/4, 48/6, 48/7, 48/9, 48/10, 48/11, 48/12, 48/13, 48/14, 48/15, 48/16, 48/17, 48/18, 48/19, 48/20, 48/21, 48/22, 48/24, 48/26, 48/27, 50, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5, 51/7, 51/8, 51/9, 51/10, 51/11, 51/12, 51/13, 51/14, 89, 90, 115, 117, 118, 120, 122, 123, 124

Die Tätigkeit der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses wird gemäß § 6 Abs. 1 der Umlegungsausschussverordnung des Landes Brandenburg auf das Kataster- und Vermessungsamt Oder – Spree übertragen.

**Begründung:**

Die Durchführung eines Umlegungsverfahrens ist für die vorhandenen und eingeleiteten Planungen das geeignete Bodenordnungsinstrument. Insbesondere vor dem Hintergrund der inhomogenen Grundstücksgrößen sowie der fehlenden Erschließung für 15 Flurstücke kann

durch dieses Verfahren ein Interessenausgleich zwischen privaten Eigentümern und der Stadt Beeskow erreicht werden.

**Anlagenverzeichnis:**

Karte Umlegungsverfahrens