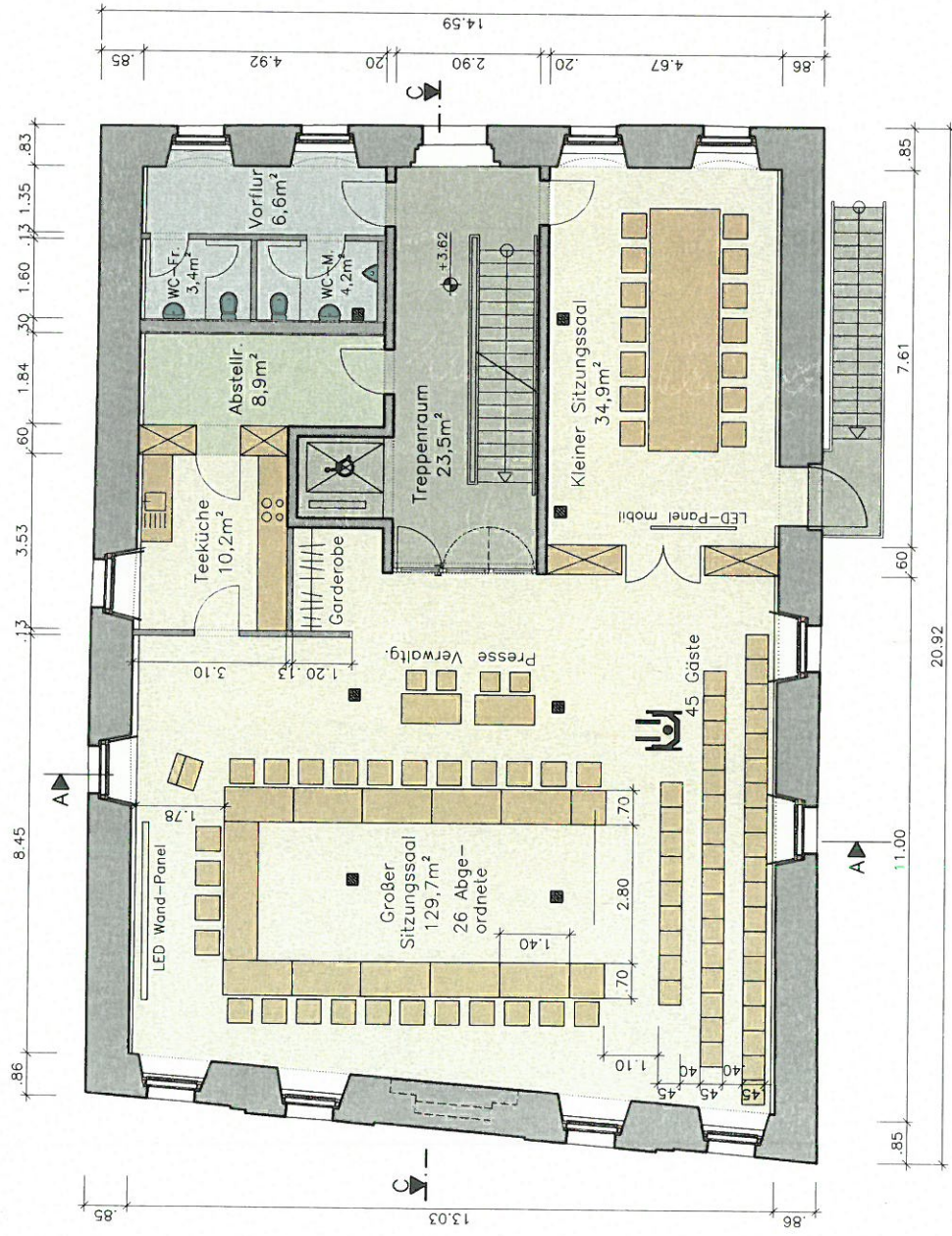
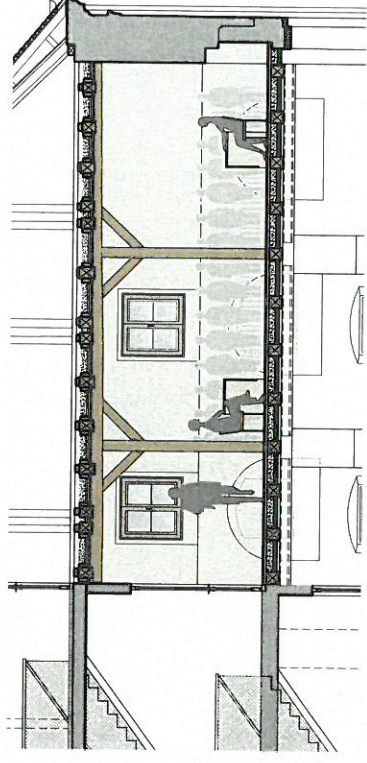
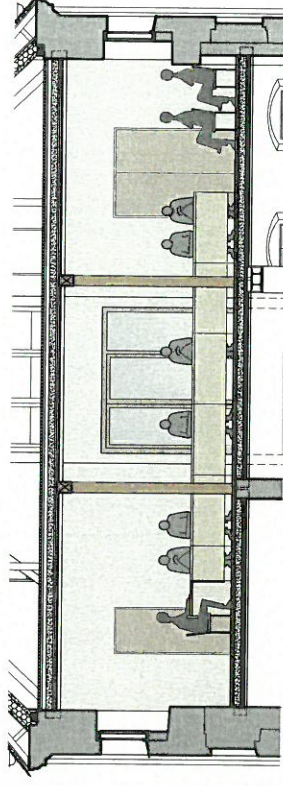




OBERGESCHOSS



SCHNITT C-C



SCHNITT A-A

Kostenübersicht (DIN276-12/2018)

Bauvorhaben: Umbau und Instandsetzung - Spreespeicher Beeskow
Auftraggeber: Stadt Beeskow
Planungsphase: Entwurf / Umplanug

KG	Kostengruppen	Kostenberechnung Stand-EP: 14.09.2023	FöM-Prüfung Stand: 16.10.2023	Zusatzkosten Saal	SSV-
100	Grundstück	keine Angaben	keine Angaben	keine Angaben	
200	Herrichten + Erschließen	keine Angaben	23.128,84 €	keine Angaben	
300	Bauwerk-Baukonstruktionen	1.945.751,76 €	1.932.266,79 €	35.000,00 €	
310	Baugrube / Erdbau	83.497,54 €		- €	
320	Gründung / Unterbau	106.182,33 €		- €	
330	Außenwände / vertikale Baukonstruktionen	325.756,59 €		- €	
340	Innenwände / vertikale Baukonstruktionen	205.305,16 €		- €	
350	Decken / horizontale Baukonstruktionen	574.748,83 €		35.000,00 €	
360	Dächer	251.924,19 €		- €	
390	Sonstige Maßnahmen	398.337,12 €		- €	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	548.307,06 €	604.795,28 €	8.000,00 €	
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	65.129,29 €		- €	
420	Wärmeversorgungsanlagen	158.231,92 €		- €	
430	Lufttechnische Anlagen	93.836,45 €		- €	
440	Starkstromanlagen	102.284,96 €		8.000,00 €	
450	Fernmelde-/ informationstechn. Anlagen	39.644,41 €		- €	
460	Förderanlagen	63.000,03 €		- €	
490	Sonstige Maßnahmen	26.180,00 €		- €	
Summe KG 300 und 400 (Bauwerkskosten)		2.494.058,82 €	2.537.062,07 €	43.000,00 €	
500	Außenanlagen	42.000,00 €		- €	
530	Oberbau, Deckschichten	42.000,00 €		- €	
600	Ausstattungen	6.545,00 €		- €	
610	Allgemeine Ausstattung	4.760,00 €		- €	
640	Künstlerische Gestaltung	1.785,00 €		- €	
700	Baunebenkosten	600.500,00 €	781.349,79 €	40.000,00 €	
720	Vorbereitung Objektplanung	37.500,00 €		- €	
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	362.500,00 €		25.000,00 €	
740	Fachplanung	200.500,00 €		15.000,00 €	
Kostensummen		3.143.103,82 €	3.341.540,70 €	83.000,00 €	
Baugesamtkosten (EP+Kosten SSV-Saal)			3.226.103,82 €		

eingeschränkte Lösung

Postion	Bezeichnung	Anzahl	EP	GP	
1	Videotechnik				
1.1	LED Wand 136" 1,56 PP	1	24.500,00 €	24.500,00 €	
1.2	POE AV-Netzwerkswitch 24 Port	1	2.400,00 €	2.400,00 €	
1.3	Netzwerk AV Encoder	2	990,00 €	1.980,00 €	
1.4	Netzwerk AV Decoder	3	990,00 €	2.970,00 €	
1.5	Drahtlose BYOD Gateway	0	1.740,00 €	- €	
1.6	Vorschaumonitor 43" inkl. Bodenstativ	1	1.200,00 €	1.200,00 €	33.050,00 €
2	Streaming Aufzeichnung Video				
2.1	Streaming/Recording System	0	4.000,00 €	- €	
2.2	PTZ-Kamera Typ 1	0	2.850,00 €	- €	
2.3	Automatischer Kameracontroller	0	1.950,00 €	- €	- €
3	Audiotechnik				
3.1	Aktiver Zeilenlautsprecher Dante	2	3.275,00 €	6.550,00 €	
3.2	Subwoofer	1	1.200,00 €	1.200,00 €	
3.3	Systemprozessor Audio-DSP Controller Einheit Dante16x16	1	2.600,00 €	2.600,00 €	
3.4	Funkmikrofon 2-Kanal-Empfänger Digital	1	2.400,00 €	2.400,00 €	
3.5	Funkmikrofon Handsender	2	495,00 €	990,00 €	
3.6	Ladegerät Funkmikrofone	1	275,00 €	275,00 €	
3.7	Steuerzentrale; Delegiertensysteme	0	2.500,00 €	- €	
3.8	Digitale, drahtgebundene Präsidenten-Tisch-Sprechstelle	1	480,00 €	480,00 €	
3.9	Digitale, drahtgebundene Delegierten-Tisch-Sprechstelle	0	450,00 €	- €	
3.10	Schwanenhalsmikro 48,5 cm	0	90,00 €	- €	
3.11					14.495,00 €
4	Steuerungstechnik				
4.1	Mediensteuerung	1	1.590,00 €	1.590,00 €	
4.2	10" PoE Touch-Screen Controller mit Tischfuss	1	2.150,00 €	2.150,00 €	
4.3	Steckdosenleiste steuerbar	1	690,00 €	690,00 €	
4.4	Mobiles Touchpanel	1	895,00 €	895,00 €	
4.5	AccessPoint	1	150,00 €	150,00 €	5.475,00 €
5	Nebenraum				
5.1	75" Display	1	1.980,00 €	1.980,00 €	
5.2	Rollwagen	1	940,00 €	940,00 €	
5.3	Drahtlose BYOD Gateway	0	1.740,00 €	- €	
5.4	Netzwerk AV Decoder	0	990,00 €	- €	
5.5	Videobar inkl. VESA-Halterung	1	2.040,00 €	2.040,00 €	
5.6	Deckenmikrofon	0	3.490,00 €	- €	4.960,00 €
6	Sonstiges				
6.1	Rack-Innenausbau	1	450,00 €	450,00 €	
6.2	Werks- und Montageplanung	1	1.900,00 €	1.900,00 €	
6.3	Inbetriebnahme und Funktionstest	1	2.400,00 €	2.400,00 €	
6.4	Erstellen Pflichtenheft Touchpanel	1	1.600,00 €	1.600,00 €	
6.5	Programmierung Mediensteuerung	1	200,00 €	200,00 €	
6.6	Konfiguration und Einmessen Audiosystem	1	1.500,00 €	1.500,00 €	
6.7	Probetrieb	1	970,00 €	970,00 €	
6.8	Dokumentation	1	1.200,00 €	1.200,00 €	
6.9	Schulung	1	780,00 €	780,00 €	
					11.000,00 €
	Gesamt Netto			68.980,00 €	netto

= abgeänderte / reduzierte Positionen

- kein Streaming nach außen
- keine Sprechstellen, nur 2 Funk-mikros
- im kleinen Raum kein BYOD und kein Deckenmikro, nur Display mit Vigeosoundbar, sollt aber auch komplett ausreichen
- weniger Programmieraufwand / Dienstleistung

*** wenn wir statt der LED-Wand auf Bemaer mit Leinwand gehen, sparen wir ca. 10.000€ zusätzlich***

Gesamtlösung Spreespeicher Beeskow

Postion	Bezeichnung	Anzahl	EP	GP
1	Videotechnik			
1.1	LED Wand 136" 1,56 PP	1	24.500,00 €	24.500,00 €
1.2	POE AV-Netzwerkswitch 24 Port	1	2.400,00 €	2.400,00 €
1.3	Netzwerk AV Encoder	2	990,00 €	1.980,00 €
1.4	Netzwerk AV Decoder	3	990,00 €	2.970,00 €
1.5	Drahtlose BYOD Gateway	1	1.740,00 €	1.740,00 €
1.6	Vorschaumonitor 43" inkl. Bodenstativ	1	1.200,00 €	1.200,00 €
2	Streaming Aufzeichnung Video			
2.1	Streaming/Recording System	1	4.000,00 €	4.000,00 €
2.2	PTZ-Kamera Typ 1	1	2.850,00 €	2.850,00 €
2.3	Automatischer Kameracontroller	1	1.950,00 €	1.950,00 €
3	Audiotechnik			
3.1	Aktiver Zeilenlautsprecher Dante	2	3.275,00 €	6.550,00 €
3.2	Subwoofer	1	1.200,00 €	1.200,00 €
3.3	Systemprozessor Audio-DSP Controller Einheit Dante16x16	1	2.600,00 €	2.600,00 €
3.4	Funkmikrofon 4-Kanal-Empfänger Digital	1	3.400,00 €	3.400,00 €
3.5	Funkmikrofon Handsender	4	495,00 €	1.980,00 €
3.6	Ladegerät Funkmikrofone	2	275,00 €	550,00 €
3.7	Steuerzentrale; Delgiertensysteme	1	2.500,00 €	2.500,00 €
3.8	Digitale, drahtgebundene Präsidenten-Tisch-Sprechstelle	1	480,00 €	480,00 €
3.9	Digitale, drahtgebundene Delegierten-Tisch-Sprechstelle	28	450,00 €	12.600,00 €
3.10	Schwanenhalsmikro 48,5 cm	29	90,00 €	2.610,00 €
3.11				
4	Steuerungstechnik			
4.1	Mediensteuerung	1	1.590,00 €	1.590,00 €
4.2	10" PoE Touch-Screen Controller mit Tischfuss	1	2.150,00 €	2.150,00 €
4.3	Steckdosenleiste steuerbar	1	690,00 €	690,00 €
4.4	Mobiles Touchpanel	1	895,00 €	895,00 €
4.5	AccessPoint	1	150,00 €	150,00 €
5	Nebenraum			
5.1	75" Display	1	1.980,00 €	1.980,00 €
5.2	Rollwagen	1	940,00 €	940,00 €
5.3	Drahtlose BYOD Gateway	1	1.740,00 €	1.740,00 €
5.4	Netzwerk AV Decoder	1	990,00 €	990,00 €
5.5	Videobar inkl. VESA-Halterung	1	2.040,00 €	2.040,00 €
5.6	Deckenmikrofon	1	3.490,00 €	3.490,00 €
6	Sonstiges			
6.1	Rack-Innenausbau	1	450,00 €	450,00 €
6.2	Werks- und Montageplanung	1	1.900,00 €	1.900,00 €
6.3	Inbetriebnahme und Funktionstest	1	2.400,00 €	2.400,00 €
6.4	Erstellen Pflichtenheft Touchpanel	1	1.800,00 €	1.800,00 €
6.5	Programmierung Mediensteuerung	1	2.500,00 €	2.500,00 €
6.6	Konfiguration und Einmessen Audiosystem	1	1.500,00 €	1.500,00 €
6.7	Probetrieb	1	970,00 €	970,00 €
6.8	Dokumentation	1	1.200,00 €	1.200,00 €
6.9	Schulung	1	780,00 €	780,00 €
	Gesamt Netto			108.215,00 €