

Kreisstadt Beeskow

Beschlussvorlage Nr.:	BV/058/2025/I		öffentlich		
Bezeichnung des TOP:	Auslegungsbeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. H 9 "REWE-Markt Beeskow"				
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1				
Beratende Gremien					Abstimmungsergebnis
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.
Bau- und Umweltausschuss	09.09.2025	Stadtverordnete			
		Sachkundige Bürger			
Hauptausschuss	16.09.2025	Stadtverordnete			
		Sachkundige Bürger			
Stadtverordnetenversammlung	04.11.2025	Stadtverordnete			
		Sachkundige Bürger			
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung		Abstimmung		StV
			Festgelegte Stimmenzahl:		SB
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Bartelt, Kerstin		Anwesende Stimmberchtigte:		
			Ja-Stimmen:		
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:			Nein-Stimmen:		
			Enthaltungen:		
Datum:	24.10.2025		Ausschluss wegen Befangenheit:		

Beschlussvorschlag:

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. H 9 „REWE-Markt Beeskow“ wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 BauGB aufgefordert, ihre Stellungnahme zum Entwurf abzugeben. Die Unterlagen werden gleichzeitig im Internet eingestellt (§ 4 Abs. 4 BauGB).

Begründung:

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 19.03.2024 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde in Form einer Planauslage vom 02.09.2024 – 04.10.2024 durchgeführt. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde mit Schreiben vom 23.08.2024 durchgeführt. Die Hinweise und Einwände sind in den beiliegenden Unterlagen dargestellt und teilweise in den Entwurfsunterlagen eingearbeitet worden.

weitere Informationen zum Sachverhalt:

Bezug zu konkreten Sachverhalten in der Stadt:

Personelle und finanzielle Ausstattung:

Zeitplan/Laufzeit:

Finanzielle Auswirkungen auf die Kommune insgesamt (Produkt/Konto):
Die Kosten werden durch den Investor getragen.

Jährliche (Folge-) Kosten/-lasten:

Ggf. weitere im Vorfeld erforderliche Prüfungen/Stellungnahmen:

Anlagenverzeichnis:

Begründung Entwurf_250820
H9_F-Öff-Auswertung_250710
H9_F-TÖB-Auswertung_250820
Plan_Entwurf_250710