

---

## Protokoll über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 24.05.2016

---

Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:15 Uhr  
Ort: Versammlungsraum des Rathauses Beeskow

### Teilnehmer:

*Vorsitzender:* Birnack, Eberhard , *Mitglieder:* Busse, Siegfried , Hagemann, Willy , Niederstraßer, Karin Dr. , Scholz, Sieghard , Tschampke, Klaus , Umbreit, Ralf , Wiebicke, Sven , *Sachkundige Bürger:* Kozerski, Hans-Peter Dr. , Lanto, Gabriele , Neumann, Jens , Tillmann, Hildegard , Wedel, Ingeborg , *Bürgermeister:* Steffen, Frank , *Mitarbeiter der Verwaltung:* Bartelt, Kerstin , Schulze, Steffen ,

### entschuldigt:

*Mitglieder:* Rudolph, Hartmut , *Sachkundige Bürger:* Giese, André , Opitz, Burkhard , Schulz, Ingo , Wusterhausen, Axel ,

### A) öffentlicher Teil

#### TOP 1 Feststellung laut Geschäftsordnung

##### 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen.

##### 1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wurde mit 8 Abgeordneten + 5 sachkundigen Einwohnern festgestellt.

##### 1.3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen.



#### Sprechzeiten:

#### Bankverbindungen:

#### Index:

**TOP 2            Protokollkontrolle vom 22.03.2016**

Das Protokoll wurde bestätigt.

**TOP 3            Kommunale Richtlinie zur Mittelvergabe aus dem            BV/029/2016/I  
Verfügungsfonds im Sanierungsgebiet "Beeskower  
Altstadt" der Stadt Beeskow**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Kommunale Richtlinie zur Mittelvergabe aus dem Verfügungsfonds im Sanierungsgebiet „Beeskower Altstadt“ der Stadt Beeskow.

<b>Abstimmung: 8</b>	<b>Dafür: 8</b>	<b>Dagegen: 0</b>	<b>Enthaltungen: 0</b>
<b>Sachk.: Einw.: 5</b>	<b>Dafür: 5</b>	<b>Dagegen: 0</b>	<b>Enthaltungen: 0</b>

**TOP 4            Bestätigung der Bauvorhaben auf dem Grundstück            BV/030/2016/I  
Frankfurter Chaussee 48 in Beeskow**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow bestätigt folgende Bauvorhaben auf dem Grundstück Frankfurter Chaussee 48 in Beeskow:

1.        Im rückwärtigen Bereich des Grundstücks soll ein Altenpflegeheim mit 84 Zimmern errichtet werden. Das Gebäude hat ein Untergeschoss und 3 oberirdische Geschosse. Die Gebäudemaße sind ca. 73 m (Länge) x ca. 22 m (Breite) x ca. 11,5 m (Höhe) und soll die Unterbringung von 120 Personen ermöglichen.

2.        Straßenbegleitend sollen 4 Stadtvillen mit insgesamt 30 Wohnungen errichtet werden. Der größte Teil des Grundstücks, der für die Wohnhäuser vorgesehen ist, ist im Flächennutzungsplan und in der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung als Grünfläche (Sportplatz) ausgewiesen. Trotzdem wird diesem Vorhaben zugestimmt.

<b>Abstimmung: 8</b>	<b>Dafür: 8</b>	<b>Dagegen: 0</b>	<b>Enthaltungen: 0</b>
<b>Sachk.: Einw.: 5</b>	<b>Dafür: 5</b>	<b>Dagegen: 0</b>	<b>Enthaltungen: 0</b>

**TOP 5            Erörterungen zum Winterdienst, Herr Wagner  
Firma RHD**

Die Raiffeisen Handels- und Dienstleistungsgenossenschaft Oder/Spree führt für die Stadt Beeskow den Winterdienst für die wichtigsten Straßen aus. Die vorhandenen Fahrzeuge sollen durch neue ersetzt werden. Durch die neueren technischen Möglichkeiten wird eine schrittweise Umstellung des Streugutes von Sand-Salz-Gemisch auf Salz vorgeschlagen. Der Salzgehalt wird dadurch nicht oder nur kaum erhöht und die Dosierung kann besser auf die

Straßenverhältnisse eingestellt werden. Die Sachlage wurde von Herrn Schwermer dargestellt und als Protokollbeschluss von den Mitgliedern des Bauausschusses wie folgt bestätigt.

<b>Abstimmung: 8</b>	<b>Dafür: 8</b>	<b>Dagegen: 0</b>	<b>Enthaltungen: 0</b>
<b>Sachk.: Einw.: 5</b>	<b>Dafür: 5</b>	<b>Dagegen: 0</b>	<b>Enthaltungen: 0</b>

## **TOP 6            Informationen und Anfragen**

Herr Busse fragt an, wann die Baumaßnahme Frankfurter Chaussee durchgeführt wird und welche Sperrungen erfolgen. Frau Bartelt informierte, dass die Maßnahme zurzeit vorbereitet wird und es zu umfangreichen Sperrungen in diesem Bereich kommt. Weitläufige Umleitungen werden ausgeschildert. Die Verwaltung fragt den Landesbetrieb Straßenwesen an, ob schon genaue Termine feststehen.

Herr Busse informiert die Anwesenden, dass am 16.06.16 das Grillfest im Spreepark stattfindet und bittet um rege Teilnahme.

Eberhard Birnack  
Vorsitzender des Bau- und Umweltausschusses

Für die Protokollführung

Kerstin Bartelt