

## **Satzung über die Nutzung kommunaler Sporteinrichtungen**

Auf der Grundlage der §§ 3 und 28 Abs. 2 Nr. 9 der Kommunalverfassung für das Land Brandenburg in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.12.2007 (GvBl. I, S. 286), der §§ 1, 2, 4 und 6 des Kommunalabgabengesetz des Landes Brandenburg in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.03.2004 (GVBl. I S. 174) sowie des Gesetzes über die Sportförderung im Land Brandenburg vom 10.12.1992 (GVBl. I, S. 498) in den jeweils gültigen Fassungen hat die Stadtverordnetenversammlung am 01.11.2016 folgende Satzung über die Nutzung kommunaler Sporteinrichtungen beschlossen:

### **§ 1 Leistungsangebot**

(1) Über diese Satzung wird für den Schul-, Vereins- und Wettkampfsport die Nutzung folgender sportliche Einrichtungen und Anlagen geregelt:

- \* Sport- und Freizeitzentrum, Bertholdplatz 1  
mit alter Turnhalle, große Sporthalle und Außenanlagen
- \* Turnhalle der Grundschule an der Stadtmauer, Breite Str. 25
- \* Turnhalle der Grundschule Theodor Fontane, Fontane Str. 9

### **§ 2 Allgemeine Festlegungen**

(1) Der Gewährung und Absicherung des Schulsportes ist Vorrang zu geben. Auf Antragstellung von Vereinen, Institutionen oder Privatpersonen kann die Nutzung der aufgeführten Anlagen im Rahmen freier Kapazitäten gewährt werden.

(2) Die Antragstellung ist für die Sportanlagen des SFZ direkt an den Leiter des SFZ zu stellen. Für die Turnhallen der Grundschulen in Beeskow an die Stadt Beeskow, Bereich Schulen.

(3) Die Nutzung und Kostenerhebung für den Schulsport wird gesondert geregelt und ist nicht Bestandteil dieser Satzung.

(5) Zur Genehmigung der Nutzung der Sportanlagen wird mit dem Antragsteller ein Nutzungsvertrag abgeschlossen. Der Antragsteller muss das 18. Lebensjahr vollendet haben. Der Nutzungsvertrag enthält die Angaben zum Nutzer, zum Tag, Zeit und Ort der Nutzung.

Der Nutzungsvertrag gilt befristet für maximal ein Jahr (Zeitraum 1.8. bis 30.7.) und ist jährlich neu zu beantragen und abzuschließen.

(6) Für die Nutzung der Sportanlagen gilt die jeweilige Benutzer- bzw. Hallenordnung. Der Nutzer ist für Ordnung und Sauberkeit während und nach der Veranstaltung verantwortlich.

### **§ 3**

## **Gebührenpflicht**

(1) Die Nutzung der o.g. Sportanlagen ist gebührenpflichtig.

(2) Gebührenpflichtig ist der Vertragspartner mit dem die Nutzungsvereinbarung abgeschlossen wurde.

## **§ 4**

### **Zahlungspflicht**

(1) Die Gebührenpflicht entsteht mit Abschluss der Nutzungsvereinbarung für die in der Vereinbarung festgelegten Nutzungszeiten.

(2) Die Nutzungsgebühr wird einen Monat nach Bekanntgabe des Gebührenbescheides fällig.

## **§ 5**

### **Gebührenstaffelung**

(1) Die Höhe der kostendeckenden Gebühren für die einzelnen Sportstätten nach § 1 ist als Anlage 1, die Bestandteil der Satzung ist, festgelegt. Die Gebühren beziehen sich auf die Nutzung für eine Zeitstunde.

(2) Eingetragene gemeinnützige Sportvereine mit Vereinssitz und dem Schwerpunkt ihrer sportlichen Aktivitäten in Beeskow erhalten auf Antrag eine Gebührenermäßigung von 95 %.

(3) Eingetragene gemeinnützige Sportvereine, die nicht in Beeskow ansässig sind, aber einen wesentlichen Beitrag zur Ergänzung der Sport – und Freizeitangebote in der Stadt Beeskow leisten, können auf Antrag die Ermäßigung der Beeskower Vereine erhalten. Der Antrag ist jährlich zu stellen. Über den Antrag entscheidet der Bürgermeister.

(4) Für die übrigen Nutzer gelten die vollen Gebührensätze. Zu diesen Nutzern gehören z.B.:

- \* Vereine, die nicht der Stadt Beeskow zuzuordnen sind
- \* nicht eingetragene Vereine
- \* Personen, die nicht Mitglieder eines Sportvereins sind
- \* Institutionen.

(5) Über Anträge zur ermäßigten Nutzung für besondere Veranstaltungen entscheidet der Bürgermeister.

## **§ 6**

### **Inkrafttreten**

Die Satzung tritt am 01.01.2017 in Kraft. Die bisherigen Satzungen zur Nutzung kommunaler Sporteinrichtungen treten außer Kraft.

Beeskow, den 01.11.2016

Frank Steffen  
Bürgermeister

- Anlage -

## Gebührenstaffelung für die Nutzung der Sporteinrichtungen der Stadt Beeskow

### 1. Hallennutzung

Angaben in Euro pro Zeitstunde.

Die Benutzung der Umkleieräume und Sanitäranlagen ist in der Gebühr enthalten.

	volle Höhe der Gebühr	Ermäßigung nach § 5 (2) für Beeskower Vereine
Turnhallen Grundschulen	40,00	2,00
alte Turnhalle SFZ	40,00	2,00
Sporthalle SFZ in Einzelnutzung	80,00	4,00
Übungsraum neue Sporthalle	20,00	1,00

### 2. Außenanlagen

Angaben in Euro pro Zeitstunde.

Die Benutzung der Umkleieräume und Sanitäranlagen ist in der Gebühr enthalten.

Anlage	volle Höhe der Gebühr	Ermäßigung nach § 5 (2) für Beeskower Vereine
Rasenplatz A (Hauptplatz)	40,00	2,00
Rasenplatz B (Hybridplatz)	40,00	2,00
Anlagen Leichtathletik	20,00	1,00

<b>Gebühren Vergleich Vereine 2015 - SFZ</b>								
Verein	Bereich	Stunden	Wochen	Gebühr	Ergebnis	Summe Bescheid	Kontrolle	Summe
RW Friedland	Handball Nachwuchs	3	16	2,60	124,80	124,80	0	
		3	16	2,60	124,80	124,80	0	
		1,5	16	2,60	62,40	62,40	0	
		23	1	2,60	59,80	59,80	0	371,8
		3	13	2,60	101,40	101,40	0	
		2,5	4	2,60	26,00	26,00	0	
		3	13	2,60	101,40	101,40	0	
		2,5	3	2,60	19,50	19,50	0	
		1,5	15	2,60	58,50	58,50	0	
		30	1	2,60	78,00	78,00	0	384,80
SV Preußen	Fußball	2	71	2,20	312,40	312,40	0	
		1,5	54	1,50	121,50	121,50	0	
		10,5	20	1,50	315,00	315,00	0	
		10,5	13	1,80	245,70	245,70	0	
		10	10	2,60	260,00	260,00	0	
		6,5	10	1,30	84,50	84,50	0	
		40	1	2,60	104,00	104,00	0	1443,10
SV Preußen	Leichtathletik	1,5	44	1,30	85,80	85,80	0	
		2	31	1,30	80,60	80,60	0	
		2	19	1,30	49,40	49,40	0	
		1,5	44	2,60	171,60	171,60	0	
		1	13	2,60	33,80	33,80	0	421,20
SV Preußen	Taekwondo	1	46	1,30	59,80	59,80	0	
		1	42	1,30	54,60	54,60	0	
		1	43	1,30	55,90	55,90	0	170,30
SV Preußen	Badminton	2	31	2,60	161,20	161,20	0	
		1,5	13	2,60	50,70	50,70	0	
		1,5	44	2,60	171,60	171,60	0	383,50
Bumerang e.V.	Volleyball	1,5	40	1,30	78,00	78,00	0	78,00
SV Preußen	Gymnastik	1,5	44	1,30	85,80	85,80	0	85,80
SV Preußen	Volleyball	3,5	28	2,60	254,80	254,80	0	
SV Preußen	Volleyball Hr. Bader	2	13	2,60	67,60	67,60	0	322,40
		1,5	44	1,30	85,80	85,80	0	
FSV Beeskow	Fußball Hr. Musick	2,5	31	1,30	100,75	100,75	0	186,55
		1,5	28	2,60	109,20	109,20	0	
FSV Beeskow	Volleyball Hr. Musick	1,5	15	1,50	33,75	33,75	0	142,95
		3	42	1,30	163,80	163,80	0	163,80
FSV Beeskow	Tischtennis Hr. Musick	3	44	1,30	171,60	171,60	0	
		1,5	42	1,30	81,90	81,90	0	253,50
FSV Beeskow	Badminton	1,5	42	1,30	81,90	81,90	0	81,90
DRK Kreisverband	SFZ Frau Keß	1,5	13	1,00	19,50	19,50	0	
		2,5	13	1,00	32,50	32,50	0	52,00
Grün-Weiß Beeskow	SFZ Hr. Schneider	1,5	28	2,60	109,20	109,20	0	
		1,5	15	1,50	33,75	33,75	0	142,95
Ruderclub BSK 1920	Frau Kleinert	2	22	1,30	57,20	57,20	0	57,20
Karate Dojo BSK e.V.	Hr. Spreer	3	44	1,00	132,00	132,00	0	
		3	44	1,00	132,00	132,00	0	
		2	42	1,00	84,00	84,00	0	348,00
SV Rot Weiß Friedland	Handball Männer	2	20	7,80	312,00	312,00	0	
		2	32	7,80	499,20	499,20	0	811,20
SV Preußen	Boxen Hr. Bader	4	46	1,00	184,00	184,00	0	
		4	42	1,00	168,00	168,00	0	352,00
Reinicken. Füchse e.V.	Handball				150,00	150,00	0	150,00
Blau-Weiß Berolina	Hr. Müller SFZ	6	1	20,00	120,00	120,00	0	120,00
Kleintierzucht. BSK	Hr. Zietz				100,00	100,00	0	100,00
	<b>Summe</b>				<b>6.622,95</b>			

<b>Kalkulation SFZ 2017</b>			
<b>Zusammenfassung</b>			
Summe Erträge	55.110,96		
Summe Aufwand	515.001,26		
Gesamtsaldo	-459.890,30		
<b>fiktive Nutzungszeiten unter Berücksichtigung von Äquivalenzwerten</b>			
	tatsächlich	Äquivalenzwert	fiktiv
Stunden große Sporthalle	4.248,33	2,00	8.496,66
Stunden alte Sporthalle	3.103,33	1,00	3.103,33
Stunden Freifläche	972,50	1,00	972,50
Stunden Übungsraum	972,50	0,50	486,25
Stunden Außenanlage Leichtathletik	143,00	0,50	71,50
<b>Summe</b>	<b>9.439,66</b>		<b>13.130,24</b>
<b>Ermittlung Äquivalenzwert je Stunde</b>			
umzulegendes Defizit (Gesamtsaldo)	459.890,30		
Jahresnutzungsstunden	13.130,24	fiktive Stundenzahl unter Berücksichtigung der Äquivalenzwerte	
Äquivalenzwert je Stunde	35,03		
<b>Stundenwert große Sporthalle</b>	<b>2,00</b>	<b>70,05</b>	
<b>Stundenwert alte Sporthalle</b>	<b>1,00</b>	<b>35,03</b>	
<b>Stundenwert Freifläche</b>	<b>1,00</b>	<b>35,03</b>	
<b>Stundenwert Übungsraum</b>	<b>0,50</b>	<b>17,51</b>	
<b>Stundenwert Außenanlage Leichtathletik</b>	<b>0,50</b>	<b>17,51</b>	
<b>Kontrolle</b>			
große Sporthalle	4.248,33	70,05	297.597,88
alte Sporthalle	3.103,33	35,03	108.695,00
Freifläche	972,50	35,03	34.062,08
Übungsraum	925,00	17,51	16.199,19
Außenanlage Leichtathletik	143,00	17,51	2.504,31
Summe			459.058,45
Differenz			-831,85
<b>Gesamtkalkulation mit Nettowerten, daher zuzüglich Mehrwertsteuer</b>			
	ab 1.1.2017		bisher
große Turnhalle Einzelnutzung	83,36		52,00
alte Turnhalle	41,68		26,00
Freifläche	41,68		44,00
Übungsraum	20,84		
Außenanlage Leichtathletik	20,84		
<b>davon 5% für Beeskower Sportvereine laut Satzung</b>			
große Turnhalle	4,17		2,60
alte Turnhalle	2,08		1,30
Freifläche	2,08		2,20
Übungsraum	1,04		
Außenanlage Leichtathletik	1,04		

<b>Erläuterung zur Kalkulation</b>				
------------------------------------	--	--	--	--

Grundlage für die Kalkulation sind die Erträge und Aufwendungen. Die Erträge beinhalten die Einnahmen des laufenden Betriebs und der Auflösung der Sonderposten bis 2012. Nicht mit eingeflossen sind die Benutzungsgebühren der Sportanlage und Gemeindeumlagen der Schulträger, da diese zu kalkulieren waren. Der Aufwand besteht aus den Ausgaben des laufenden Betriebs, der Abschreibung, der Verzinsung des Eigenkapitals mit 2% und den Verwaltungskosten. Die Abschreibung bis 2012 enthält die Sport-, Garten-, Arbeitsgeräte und Baumaschinen, Gebäude und sonstige Anlagearten. Die Abschreibung 2013-2016 umfasst die Endbeträge der Sporthalle (ohne Kegel-, und Bowlingbahn) mit einer Nutzungsdauer von 80 Jahren, der Außenanlage mit einer Nutzungsdauer von 20 Jahren und der Sportgeräte mit einer Nutzungsdauer von 10 Jahren. Das Defizit wird durch die Nutzungszeiten geteilt. Diese entstehen durch die unterschiedliche Nutzung der verschiedenen Sportanlagen. Für jedes Objekt des SFZ wird dieser Betrag mit dem entsprechenden Äquivalenzwert multipliziert, so dass ein Stundenwert herauskommt. Der entsprechende Äquivalenzwert kommt zustande, da die große Halle höhere Kosten als die kleine Halle und die Rasenplätze verursacht. In gleicher Weise verhält es sich mit dem Übungsraum und der Außenanlage für den Bereich Leichtathletik. Für Beeskower Sportvereine werden nur 5% der Werte laut Satzung in Rechnung gestellt.

<b>Anlagen</b>				
Kostenermittlung SFZ				
Anlagebuchhaltung				
Zinsberechnung				
Jahresanlagenachweis 2012				
Investitionsrechnung 2013 - 2016				
Nutzungszeiten SFZ				

**Kostenermittlung SFZ 2017**

<b>Einz./Ausz.</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Ergebnis 2013</b>	<b>Ergebnis 2014</b>	<b>Ergebnis 2015</b>	<b>Plan 2016</b>	<b>Kalkulation 2017</b>	<b>Erläuterung</b>
		Brutto	Netto	Netto	Netto		
	<u>Einzahlung ifd. Verwaltungstätigkeit</u>						
632110	Benutzungsgebühren Sporthalle	4.308,95	4.957,18	5.779,21	3.000,00	0,00	zu kalkulierendes Ergebnis
641100	Mieten und Pachten	2.707,52	14.618,32	14.618,32	14.400,00	2.400,00	davon 1000 € x 12 Mon. Kegel-, und Bowlingb. = 12.000,-
648200	Gemeindeumlagen Schulträger	243.806,93	167.654,81	198.753,08	210.000,00	0,00	zu kalkulierendes Ergebnis
648700	Erstattungen Energie/Medien	12.164,12	7.995,26	4.162,06	3.000,00	2.000,00	fallende Tendenz
648710	Erstattungen Vorjahre	2.723,02	8.674,67	16.538,65	0,00	3.000,00	
648810	Erstattungen Versicherung	0,00	0,00	5,51	0,00	0,00	
669950	Einzahlungen Mehrwertsteuer	0,00	35.994,16	42.834,53	0,00	0,00	
	<b>Summe</b>	<b>265.710,54</b>	<b>239.894,40</b>	<b>282.691,36</b>	<b>230.400,00</b>	<b>7.400,00</b>	
	Summe laut Buchhaltung	265.710,54	239.894,40	282.691,36	230.400,00		
	Differenz	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<u>Auszahlungen ifd. Verwaltungstätigkeit</u>						
701200	Auszahl. tarifl. Beschäftigter	37.656,02	36.545,24	38.319,98	39.000,00	40.000,00	steigende Tendenz
702200	Auszahl. Versorgungskassen Ang.	1.240,81	1.141,41	1.274,06	1.400,00	1.500,00	steigende Tendenz
703200	Auszahlungen SV tarifl. Besch.	7.524,05	6.901,41	7.500,80	8.200,00	8.500,00	steigende Tendenz
721100	Auszahl. Unterh. Grundstücke	17.153,94	60.087,01	38.807,20	50.000,00	50.000,00	Mittelwert
721110	Straßenreinigung/Winterdienst	2.323,50	1.254,99	0,00	3.000,00	2.000,00	Mittelwert
722200	Auszahl. Unterhaltung Ausstattung	13.222,11	11.881,53	2.546,69	6.000,00	6.000,00	Mittelwert
724110	Auszahl. Heizung	74.681,07	66.102,91	34.118,16	40.000,00	40.000,00	Mittelwert
724120	Auszahl. E-Energie	27.395,32	11.036,65	16.064,74	25.000,00	28.000,00	steigende Tendenz
724130	Auszahl. Wasser/Abwasser	4.693,88	3.179,35	4.152,85	5.000,00	6.000,00	steigende Tendenz
724140	Auszahl. Reinigung/Müll	20.200,45	28.238,33	29.620,74	30.000,00	31.000,00	steigende Tendenz
724159	Auszahl. Versicherung	1.908,84	2.386,42	2.877,16	2.000,00	2.400,00	Mittelwert
724160	Auszahl. Steuern + Abgaben	136,00	57,26	2.215,10	500,00	500,00	
725100	Auszahl. Kosten Fahrzeuge	5.015,57	5.096,83	4.273,35	4.000,00	3.800,00	fallende Tendenz
726100	Auszahl. Seminare/Reisekosten	447,10	0,00	0,00	400,00	400,00	
727100	Sanitätsmaterial / Sonstiges	1.091,01	825,68	709,19	1.000,00	850,00	Mittelwert
729139	Auszahl. Arbeitssicherheit	0,00	474,10	228,57	300,00	300,00	Mittelwert
731710	Zuschüsse MAE u.a.	4.500,81	4.500,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
731800	Zuschüsse an übrige Bereiche	2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
74100	Telefon / Porto	1.905,37	1.767,11	1.888,04	1.900,00	2.000,00	steigende Tendenz
759950	Auszahlung MWST	0,00	264.986,83	32.361,17	0,00	0,00	
	<b>Summe</b>	<b>223.595,85</b>	<b>506.463,06</b>	<b>216.957,80</b>	<b>222.700,00</b>	<b>228.250,00</b>	
	Summe laut Buchhaltung	223.595,85	506.463,06	216.957,80	222.700,00		
	Differenz	0,00	0,00	0,00	0,00		

<b>Kostenermittlung SFZ 2017</b>									
<b>Einz./Ausz.</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Ergebnis 2013</b>	<b>Ergebnis 2014</b>	<b>Ergebnis 2015</b>	<b>Plan 2016</b>	<b>Kalkulation 2017</b>	<b>Erläuterung</b>		
		Brutto	Netto	Netto	Netto				
<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>									
681199	Investive Schlüsselzuweisung	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Summe	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Summe laut Buchhaltung	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Differenz	0,00	0,00	0,00	0,00				
<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>									
785100	Ausz. Hochbaumaßnahmen	2.603.730,65	1.078.721,87	-251.586,98	0,00	0,00	Berücksichtigung über Afa		
783100	Ausz. Kauf Sachanlagevermögen	31.026,57	17.107,50	1.694,20	5.000,00	0,00	Berücksichtigung über Afa		
	Summe	2.634.757,22	1.095.829,37	-249.892,78	5.000,00	0,00			
	Summe laut Buchhaltung	2.634.757,22	1.095.829,37	-249.892,78	5.000,00				
	Differenz	0,00	0,00	0,00	0,00				
<b>Abschreibung/Sonderposten</b>									
	Erträge Auflösung Sonderp. bis 2012					-47.710,96			
	Sportgeräte bis 2012					3.853,74			
	Garten-, Arbeits-, Baumasch. bis 2012					1.667,98			
	sonstige Anlagearten bis 2012					206,47			
	Gebäude bis 2012					85.325,49			
	Afa Endbetrag Sporthalle 2013-2016					27.177,01			
	Afa Endbetrag Rasenfläche 2013-2016					29.143,79			
	Afa Endbetrag Sportgeräte 2013-2016					2.982,83			
	<b>Summe Abschreibung</b>					150.357,30			
<b>Verwaltungskosten</b>									
	Gesamtpersonalkosten im SFZ 48600 €, davon 30% für Dienstleistungen der Verwaltung (Kasse, Personal, Verträge, Kalkulation...)					14.580,00			



<b>Anlagebuchhaltung SFZ</b>													
<b>Abschreibung</b>		2012											
Zuschüsse		-47.710,96											
Sportgeräte		3.853,74											
Garten-, Arbeits-, Baumaschinen		1.667,98											
sonstige Anlagearten		206,47											
Gebäude		85.325,49											
Saldo SFZ		43.342,72											
Kontrolle Jahresanlagenachweis		43.342,72											
Differenz		0,00											
<b>Investitionsrechnung</b>			2012 Aib	2013	2014	2015	2016						
Sanierung Sporthalle	Einzahlung			300.000,00	0,00	0,00	0,00						300.000,00
Sanierung Außenanlage	Auszahlung	441.096,31		2.562.583,22	495.421,98	-251.586,98	0,00						3.247.514,53
	Einzahlung			0,00	0,00	0,00	0,00						0,00
	Auszahlung			0,00	582.875,83	0,00	0,00						582.875,83
Erwerb bewegl. Anlagevermögen	Einzahlung			0,00	0,00	0,00	0,00						0,00
	Auszahlung			31.026,57	-7.892,50	1.694,20	5.000,00						29.828,27
Gesamt Einzahlung				300.000,00	0,00	0,00	0,00						300.000,00
Gesamt Auszahlung		441.096,31		2.593.609,79	1.070.405,31	-249.892,78	5.000,00						3.860.218,63
Saldo		-441.096,31		-2.293.609,79	-1.070.405,31	249.892,78	-5.000,00						-3.560.218,63
													-3.560.218,63
<b>Berechnung AfA Sporthalle</b>													
Gesamtkosten		3.247.514,53											
davon Bowling/Kegelebahn		1.073.354,05											
Basis für Kalkulation Hallengebühr		2.174.160,48											
Nutzungsdauer		80,00 Jahre											
AfA		27.177,01											
Sporthalle wurde nicht gefördert, Einnahmen laut Investitionsrechnung sind zugeordnete investive Schlüsselzuweisungen = Eigenkapital Stadt Beeskow													
<b>Berechnung AfA Außenanlage</b>													
Gesamtkosten		582.875,83											
Nutzungsdauer		20,00 Jahre											
AfA		29.143,79											
Außenanlage wurde nicht gefördert, Einnahmen laut Investitionsrechnung sind zugeordnete investive Schlüsselzuweisungen = Eigenkapital Stadt Beeskow													
<b>Berechnung AfA Sportgeräte</b>													
Gesamtkosten		29.828,27											
Nutzungsdauer		10,00 Jahre											
AfA		2.982,83											
Nutzungsdauer gemäß Richtlinie Stadt Beeskow, Anlageart 130005													

<b>Eigenkapitalverzinsung</b>		
	Erläuterung	
gebundenes Eigenkapital	gemäß Anlage Jahresanlagennachweis 2012	3.303.833,32
Eigenkapital Neubau Halle 2013/14		2.174.160,48
Eigenkapital Außenanlage/Hybridrasenplatz		582.875,83
Eigenkapital Sportgeräte		29.828,27
Summe		6.090.697,90
Eigenkapital	6.090.697,90	
Zinssatz in %	2,00	
<b>Summe</b>	<b>121.813,96</b>	