

Kreisstadt Beeskow

Beschlussvorlage Nr.:	BV/061/2019/I		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	Entwicklung neuer Wohnbaustandorte					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1					
Beratende Gremien			Abstimmungsergebnis			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Haupt- und Finanzausschuss	17.09.2019	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	01.10.2019	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Bartelt, Kerstin	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	13.09.2019	Ausschluss wegen Befangenheit:				

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung bestätigt, dass die Verwaltung für die in der Anlage dargestellten Wohnbaustandorte eine Vorprüfung durchführt. Dazu werden die wichtigsten Träger öffentlicher Belange und Behörden zu einer Stellungnahme aufgefordert. Die Ergebnisse werden vorgelegt und nach Abwägung die weiteren Planungsschritte abgestimmt.
2. Weiterhin soll die Verwaltung prüfen, ob im Bereich Kiefernweg eine Entwicklung vor Ablauf der Zweckbindungsfrist möglich ist und hierfür Bebauungsvarianten erarbeiten.

Begründung:

Die Bebauungsplangebiete „Südwald“ und „Am Bahrendorfer See“ werden derzeit erschlossen und bebaut. Anhand dieser Planungsverfahren hat sich gezeigt, dass die Vorbereitung neuer Baugebiete viel Vorlauf beansprucht. Deshalb sind die in Frage kommenden Gebiete vorabzustimmen und erforderliche Untersuchungen frühzeitig einzuleiten.

Anlagenverzeichnis:

- 3 Plangebiete - Karte
- Bewertung der potentiellen Wohngebiete
- wohnbaustudie aktualisiert